

SEDAJ JE PRAVI ČAS ZA ANALIZE MEDIJSKIH VSEBIN

- ★ Uporabite jih za planiranje aktivnosti in motivacijo vaših sodelavcev
- ★ Za boljše odzivanje na krizne situacije
- ★ Načrtovanje marketinških aktivnosti in merjenje rezultatov PR kampanj
- ★ Za spremljanje konkurence in poslovnih partnerjev



Poročilo medijskih objav

ZBORNICA ZA POSLOVANJE Z NEPREMIČNINAMI

Pripravljeno: **01.02.2023**

Pojavnost:

| | |
|--|---|
| POSLOVANJE Z NEPREMIČNINAMI | 1 |
| NAJEMNA STANOVANJA | 2 |
| STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE | 1 |
| UPRAVNIK | 1 |

Ključne besede v poročilu:

| | |
|--|---|
| POSLOVANJE Z NEPREMIČNINAMI | 1 |
| NAJEMNA STANOVANJA | 2 |
| STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE | 1 |
| UPRAVNIK | 1 |

Pregled objav

ZBORNICA ZA POSLOVANJE Z NEPREMIČNINAMI

| | | | |
|--------------|---|---------------|-----------|
| 31. 01. 2023 | www.sta.si | Stran/Termin: | SLOVENIJA |
| Naslov: | Prodaja v storitvenih dejavnostih in trgovini novembra višja | | |
| Vsebina: | Obseg prodaje v storitvenih dejavnostih in trgovini se je novembra povečal tako na mesečni kot na letni ravni. Višji je bil tudi v prvih 11 mesecih leta 2022. Rast je bila v vseh primerjavah najboljše v gostinstvu, je danes objavil državni statistični urad. | | |
| Avtor: | jb/jes | | |
| Gesla: | POSLOVANJE Z NEPREMIČNINAMI | | |

| | | | |
|--------------|--|------------------------|-----------|
| 31. 01. 2023 | TV Slovenija 1 | Stran/Termin: 19:00:00 | SLOVENIJA |
| Naslov: | Pred četrtim vrhom koalicije | | |
| Vsebina: | Plače v javnem sektorju bodo ena izmed tem jutrišnjega, že četrtega vrha koalicije. Na Brdu pri Kranju naj bi koalicijski partnerji med drugim slišali koliko bodo spremembe, dvigi in dodatki k plačam javnih uslužbenecv stali državo, ob tem pa naj bi podrobneje spoznali tudi kaj bo prinesla davčna reforma in kaj | | |
| Avtor: | Gregor Drnovšek | | |
| Gesla: | NAJEMNA STANOVANJA | | |

| | | | |
|--------------|--|---------------|-----------|
| 31. 01. 2023 | www.siol.net | Stran/Termin: | SLOVENIJA |
| Naslov: | Zdaj je potrjeno: pridržana tuja državljana sta pripadnika ruske obveščevalne službe | | |
| Vsebina: | Tuja državljana, ki sta obdolžena vohunjenja za Rusijo, sta pripadnika ruske obveščevalne službe, je danes za RTV Slovenija potrdila zunanja ministrica Tanja Fajon. Ob tem je tudi ponovila, da ruskega veleposlanika v Sloveniji za zdaj še ni povabila na zagovor na zunanje ministrstvo. | | |
| Avtor: | | | |
| Gesla: | NAJEMNA STANOVANJA | | |

| | | | |
|-------------|--|-----------------|-----------|
| 1. 02. 2023 | Primorske novice | Stran/Termin: 5 | SLOVENIJA |
| Naslov: | Če ne bodo pridobili zemljišč, bodo milijoni države šli po vodi | | |
| Vsebina: | Občina si obeta 15 milijonov evrov za naložbe v poplavno varnost v Potoku, Liskurju in Novi Gorici - Papirje urejajo, zatika pa se pri zemljiščih. | | |
| Avtor: | Mitja Marussig | | |
| Gesla: | STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE | | |

| | | | |
|-------------|--|-----------------|-----------|
| 1. 02. 2023 | Svet 24 | Stran/Termin: 4 | SLOVENIJA |
| Naslov: | Skrivnost poslovne stavbe, kjer je bil štab ruskih vohunov | | |
| Vsebina: | Zakaj sta dva tuja državljana, obdolžena vohunjenja za Rusijo, za svoj operativni štab izbrala poslovno stavbo na Parmovi ulici v Ljubljani? | | |
| Avtor: | Primož Cirman, Tomaž Modic | | |
| Gesla: | UPRAVNIK | | |

31. 01. 2023 www.sta.si

Stran/Termin:

Naslov: Prodaja v storitvenih dejavnostih in trgovini novembra

Naklada:

Avtor: jb/jes

Površina/Trajanje: 1,00

Rubrika/Oddaja:

Žanr: SPLETNI ČLANEK

Gesla: POSLOVANJE Z NEPREMIČNINAMI

<https://www.sta.si/3133909>

Obseg prodaje v storitvenih dejavnostih in trgovini se je novembra povečal tako na mesečni kot na letni ravni. Višji je bil tudi v prvih 11 mesecih leta 2022. Rast je bila v vseh primerjavah najobčutnejša v gostinstvu, je danes objavil državni statistični urad. Glede na oktober je bil skupni obseg prodaje v storitvenih dejavnostih in trgovini višji za 1,5 odstotka. Pri tem je bil v storitvenih dejavnostih višji za 0,6 odstotka, v trgovini pa za 0,7 odstotka. Med storitvenimi dejavnostmi se je najbolj povišal v gostinstvu (za 6,5 odstotka), sledile so druge raznovrstne poslovne dejavnosti (za 2,7 odstotka). Najbolj se je znižal v informacijskih in komunikacijskih dejavnostih (za 1,4 odstotka), sledile so strokovne, znanstvene in tehnične dejavnosti (za 0,8 odstotka), promet in skladiščenje (za 0,5 odstotka) ter [poslovanje z nepremičninami](#) (za 0,4 odstotka). V primerjavi s prejšnjim novembrom je bil skupni obseg prodaje večji za 4,2 odstotka. Pri tem se je v storitvenih dejavnostih povečal za pet odstotkov, v trgovini pa za 2,6 odstotka. Povečal se je v štirih od šestih skupin storitvenih dejavnosti, najbolj v gostinstvu (za 31,4 odstotka). Sledile so druge raznovrstne poslovne dejavnosti (za 9,7 odstotka), informacijske in komunikacijske dejavnosti (za 5,1 odstotka) ter strokovne, znanstvene in tehnične dejavnosti (za 4,9 odstotka). Zmanjšal se je v [poslovanju z nepremičninami](#) (za 10,3 odstotka) ter prometu in skladiščanju (za 1,7 odstotka). V 11 mesecih 2022 je bil skupni obseg prodaje za 10,5 odstotka večji kot v enakem obdobju leto prej. Rast v storitvenih dejavnostih je bila 12,6-odstotna, v trgovini pa 7,1-odstotna. Obseg prodaje se je povečal v petih od šestih skupin storitvenih dejavnosti, najbolj v gostinstvu (za 56,4 odstotka). Upadel je samo v [poslovanju z nepremičninami](#) (za 1,4 odstotka).

31. 01. 2023 TV Slovenija 1

Stran/Termin: 19:00:00

Naslov: Pred četrtim vrhom koalicije

Naklada:

Avtor: Gregor Drnovšek

Površina/Trajanje: 00:02:12

Rubrika/Oddaja: DNEVNIK

Žanr: DIALOGIZIRANO POROČILO

Gesla: NAJEMNA STANOVANJA

JASMINA JAMNIK: Plače v javnem sektorju bodo tudi ena izmed tem jutrišnjega, že četrtega vrha koalicije. Na Brdu pri Kranju naj bi koalicijski partnerji jutri med drugim slišali koliko bodo spremembe, dvigi in dodatki k plačam javnih uslužbencev stali državo, ob tem pa naj bi podrobneje spoznali tudi kaj bo prinesla davčna reforma in kaj obsežna prenova stanovanjske politike.

GREGOR DRNOVŠEK: Če je bila pred 14. dnevi na dnevnem redu koalicijskega vrha zgolj zdravstvena reforma, bo koalicija jutri seznanjena z načrti sprememb plačnega sistema.

JANI PREDNIK (vodja poslanske skupine SD-ja): Če delamo kaj rokohitrsko, potem naredimo tudi veliko napak. Je pa to dejansko takšna reforma, ki terja določen čas. Pričakujem pa enako, kot je bilo to pri zdravstvu, da je to začetek nekega procesa, v katerega bomo udeleženi tako politične stranke kot tudi strokovna in širša javnost.

BORUT SAJOVIC (vodja poslanske skupine Gibanja Svoboda): Treba si bo postaviti okvir in pa sredstva, ki jih lahko delimo in pa dati v bodoče velik poudarek tudi temu, da ustvarjamo pogoje v tej državi za boljše pogoje, za večjo dodano vrednost. Samo večja dodana vrednost nam lahko upravičeno da tudi večje plače.

GREGOR DRNOVŠEK: Druga pomembna tema pa bodo spremembe stanovanjske politike, ki jih bo predstavil minister na novoustanovljenem Ministrstvu za solidarno prihodnost Simon Maljevac. Ta danes še ni želel javno govoriti o vsebini predloga.

MATEJ T. VATOVEC (vodja poslanske skupine Levice): Tu je cilj zelo jasen in precej preprost, nadomestiti to vrzel, ki je predolgo zevala teh 20 in več let z nekim modelom, ki ga predlaga ministrstvo, ki bo zagotavljalo stabilno gradnjo javnih najemnih stanovanj. Govorimo o številki vsaj 2000 na leto.

GREGOR DRNOVŠEK: Partnerji pa jutri pričakujejo tudi podrobnejše finančne ocene predlaganih reform.

JANI PREDNIK (vodja poslanske skupine SD-ja): Pričakujem, da bo eno izmed glavnih vlog pri vsem tem odigral predvsem finančni minister, ki bo seveda moral povedati koliko je manevrskega prostora, do kod se lahko gre in postavil neke gabarite vseh teh reform.

GREGOR DRNOVŠEK: Koalicija pa jutri še ne bo oblikovala tako imenovanega aneksa h koalicijski pogodbi.

31. 01. 2023

www.siol.net

Stran/Termin:

Naslov: Zdaj je potrjeno: pridržana tuja državljana sta pripadnika Naklada:

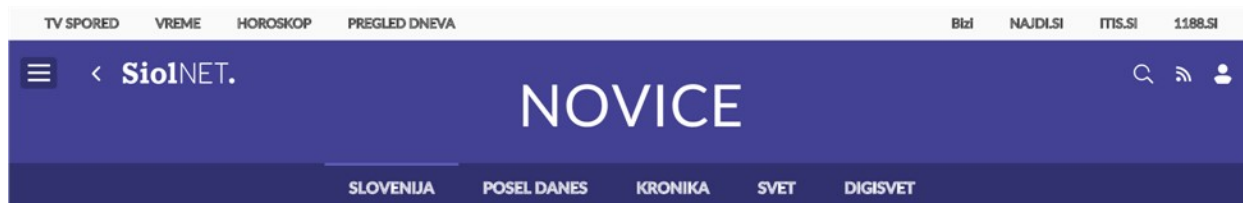
Avtor:

Površina/Trajanje: 1,00

Rubrika/Oddaja:

Žanr: SPLETNI ČLANEK

Gesla: NAJEMNA STANOVANJA


<https://siol.net/novice/slovenija/zdaj-je-potrjeno-pridrzana-tuja-drzavljana-sta-pripadnika-ruske-ob>


SioINET. > Novice > Slovenija

Torek,
31. 1. 2023; 18.59**Osveženo:**
6 minut

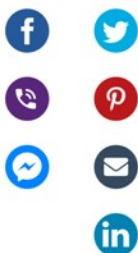
Zdaj je potrjeno: pridržana tuja državljana sta pripadnika ruske obveščevalne službe

Avtorji: K. M., STA



TERMOMETER

komentarji: 1





Živeli so v [najemniškem stanovanju](#) na Primožičevi ulici 35 v Črnučah. | Foto: Bojan Puhek

Tuja državljana, ki sta obdolžena vohunjenja za Rusijo, sta pripadnika ruske obveščevalne službe, je danes za RTV Slovenija potrdila zunanja ministrica Tanja Fajon. Ob tem je tudi ponovila, da ruskega veleposlanika v Sloveniji za zdaj še ni povabila na zagovor na zunanje ministrstvo.

"Dva tuja državljana sta bila aretirana že decembra. Osumljena sta delovanja proti nacionalnim interesom Republike Slovenije in sta pripadnika ruske obveščevalne službe," je dejala zunanja ministrica.

Na tožilstvu so v ponedeljek potrdili, da je Nacionalni preiskovalni urad na podlagi podatkov Slovenske obveščevalno-varnostne agencije (Sova) decembra lani pridržal dva tuja državljana, ki sta obdolžena vohunjenja za Rusijo. Agenta so prijeli v pisarni v poslovni stavbi v Ljubljani. Sodišče je zanju odredilo pripor, grozi pa jima do osem let zapora.



"Dva tuja državljana sta bila aretirana že decembra. Osumljena sta delovanja proti nacionalnim interesom Republike Slovenije in sta pripadnika ruske obveščevalne službe," je dejala zunanja ministrica. | Foto: Bojan Puhek

Medtem ko sta vohuna v priporu, je zoper njiju s sklepom sodišča pravnomočno uvedena preiskava zaradi suma kaznivega dejanja vohunjenja za tujo obveščevalno službo in kaznivih dejanj overitve lažne vsebine po drugem odstavku 253. člena kazenskega zakonika.

Bila sta v partnerski zvezi in mela dva otroka

Moški in ženska osumljena vohunjenja naj bi bila sicer v partnerski zvezi, imata dva otoka, ki obiskujeta ljubljansko osnovno šolo, in argentinsko državljanstvo. Predstavljala naj bi se z imenom Maria Rosa Mayer Munos in Ludwig Gisch.

Živeli so v [najemniškem stanovanju](#) na Primožičevi ulici 35 v Črnučah. Lastnik stavbe je za RTV povedal, da je par osebno spoznal in z njima ni imel nobenih težav. Zbirala sta splošne informacije o dogajanju v naši državi, še poročajo.

1. 02. 2023

Primorske novice

Stran/Termin: 5

Naslov: Če ne bodo pridobili zemljišč, bodo milijoni države šli po Naklada: 21.000,00

Avtor: Mitja Marussig

Površina/Trajanje: 507,75

Rubrika/Oddaja: PRIMORSKA

Žanr: POROČILO

Gesla: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE



GORIŠKA • Občina si obeta 15 milijonov evrov za naložbe v poplavno varnost v Potoku, Liskurju in Novi Gorici - Papirje urejajo, zatika pa se pri zemljiščih

Če ne bodo pridobili zemljišč, bodo milijoni države šli po vodi



Mestna občina se je z direkcijo za vode dogovorila, da bo ta financirala 15 milijonov evrov za poplavno varnost v Novi Gorici, Liskurju in v vasi Potok pri Dornberku. Občina mora do konca junija pridobiti dokumentacije in zemljišča. "Intenzivno delamo na tem," pravijo na občini. A pri zemljiščih se zatika. Če občini ne bo uspelo, se bodo na Goriškem za milijone obrisali pod nosom.

• MITJA MARUSSIG

Ko so lani spomladi na Mestni občini Nova Gorica z republiko direkcijo za vode podpisali sporazum o skupni izvedbi projektov v Novi Gorici, Liskurju v Rožni Dolini in vasi Potok pri Dornberku, se je marsikomu odvalil kamen od srca. Predvsem krajanom vasi Potok, kjer je istoimenski potok že večkrat prestopil bregove in jim poplavljal ceste, dvorišča in hiše. Občina in direkcija sta se dogovorili, da bo država zagotovila 1,5 milijona evrov za širitev struge in regulacijo potoka od naselja Potok do izliva v Vipavo in s tem

ukrepom zagotovila, da potok na tem delu ne bo več poplavljal. Občina pa se je zavezala, da bo za ta poseg pridobila projektno dokumenta-

15

milijonov evrov je direkcija za vode obljubila za projekte, ki bodo zagotovili poplavno varnost v vasi Potok, v Liskurju in v Novi Gorici

cijo in tudi zemljišča oziroma pravico posegati v njih, denimo s služnostjo.

Če ne bo zemljišč, bo denar splaval po Vipavi

"Projekti za del skozi naselje so že pripravljeni, dokumentacija za del do izliva v Vipavo pa je še v izdelavi, a bo pravočasno pripravljena," je povedal vodja službe za investicije na mestni občini **Simon Mlekuž**. A krajanji postajajo vse bolj zaskrbljeni, saj se zadeve vlečejo, rezultata pa za zdaj ni videti. Bojijo se, da se bo dogovor z direkcijo sfižil.

Problem so zemljišča, potrjujejo na občini. "Zataknilo se je pri lastnikih zemljišč. Številnimi se še nismo uspeli dogovoriti o tem. Ključno pa je, da poleg dokumentacije pridobimo tudi pravico posega v zemljišča, kjer se bodo izvajali ukrepi. Rok je do konca junija," je pojasnil Mlekuž, ki priznava: "Dela se intenzivno, časa pa je malo. Šlo bo zelo na tesno, zato potrebu-



FOTO: MITJA MARUSSIG

V Novi Gorici bo odvodnik omogočil gradnjo na zemljiščih, ki so zdaj namenjena razlivanju vode.



FOTO: AMBROŽ SARDOČ

Krajani Potoka so imeli ob poplavih že večkrat narasle vode v hišah. A če ne bo dogovora z vsemi lastniki zemljišč, država ne bo dala denarja za protipoplavne ukrepe, ki bi jih odrešili.

jemo sodelovanje vseh vpletenih lastnikov, da se bo gradnja lahko izvedla s pomočjo sredstev države, ki so zagotovljena v sporazumu." Če ne bodo ujeli roka, se utegne zgoditi, da bo projekt padel, direkcija za vode bo obljubljenega 1,5 milijona evrov verjetno usmerila v druge projekte poplavne varnosti po državi.

Podobne težave v Novi Gorici in Liskurju

Ne le v Potoku, pred enako dilemo je občina tudi v Rožni Dolini in v Novi Gorici. Za regulacijo potoka v Liskurju, kjer namerava republiški stanovanjski sklad graditi stanovanja za javni najem in oskrbovana stanovanja, je direkcija obljubila 1,5 milijona evrov, za gradnjo odvodnika v Novi Gorici pa je v igri kar 12 milijonov evrov. Enako kot v Potoku mora občina pridobiti pravico posegati v zemljišča in

projektno dokumentacijo, obenem pa še gradbeni dovoljenji za oba projekta. In enako kot v Potoku se zatika pri zemljiščih. "Izzivi so enaki povsod, tudi v Liskurju in Novi

mestnimi ulicami. Je pa odvodnik ključen za to, da se v mestu sprostijo nekatera zemljišča za gradnjo.

Kaj pa, če se zalomi? "Kjer bo šlo skozi z zemljišči in do-

Simon Mlekuž
vodja službe za investicije

"Izzivi so enaki povsod, ključna so zemljišča. Šlo bo na tesno, zato potrebujemo sodelovanje vseh vpletenih lastnikov, da se bo gradnja lahko izvedla s pomočjo sredstev države."

Gorici so ključna zemljišča. Dokumentacija je namreč pospešeno v izdelovanju, dela se intenzivno, do roka bo to pripravljeno," je pojasnil Mlekuž. Čeprav je odvodnik v mestu največja naložba, ni nujno, da se bo z zemljišči najbolj zapletlo tam, saj gre velik del odvodnika pod cestami in

kumentacijo, se bodo projekti izvedli z denarjem države," je povedal Mlekuž. Na mestni občini si predvsem obetajo, da bodo čim prej dosegli dogovor za vsemi lastniki zemljišč, da se ne bi zgodilo, da bi 15 državnih milijonov splavalo po vodi, z njimi pa tudi poplavna varnost. •

1. 02. 2023 Svet 24

Stran/Termin: 4

Naslov: Skrivnost poslovne stavbe, kjer je bil štab ruskih vohunov Naklada: 48.000,00

Avtor: Primož Cirman, Tomaž Modic

Površina/Trajanje: 1.868,02

Rubrika/Oddaja: SLOVENIJA

Žanr: POROČILO

Gesla: UPRAVNIK



4 SLOVENIJA 24

urednistvo@svet24.si / novice.svet24.si

SKRIVNOST POS KJER JE BIL ŠTAB R

ZGRADBA NA PARMOVI ULICI je v zadnjih letih postala urad

Zakaj sta dva tuja državljana, obdolžena vohunjenja za Rusijo, za svoj operativni štab izbrala poslovno stavbo na Parmovi ulici v Ljubljani?

Avtorja: Primož Cirman, Tomaž Modic
Foto: necenzurirano.si, Wayback Machine, ebonitete.si

Zakonski par, obdolžen vohunjenja za Rusijo, ki ga je v odmevni akciji odkrila in prijela Slovenska obveščevalno-varnostna agencija (Sova), je imel svoj operativni štab v poslovni zgradbi, kjer deluje več deset podjetij v lasti ruskih državljanov. Kot smo že poročali, sta osebi, ki sta se uradno predstavljali kot 38-letna državljana Argentine in naj bi bila dejansko sodelavca Zunanje obveščevalne službe Ruske federacije (SVR), takoj po prihodu v Slovenijo pred šestimi leti ustanovila dve podjetji za trgovino s starinami in informacijske rešitve. Obe naj bi uporabljala kot krinko za obveščevalne dejavnosti. Za nakup pisarne sta se odločila premišljeno – v poslovnem objektu na Parmovi ulici v Ljubljani, kjer je registrirano več sto podjetij. Med njimi so številni »nabiralniki« v lasti tujih državljanov iz nekdanje Sovjetske zveze, nekdanje Jugoslavije in z Bližnjega vzhoda, ki so bili ustanovljeni za kupovanje nepremičnin, pridobivanje dovoljenj za delo in slamnate posle.

Toda v zadnjih letih je ista zgradba postala uradni naslov številnih podjetij, ki so jih v Sloveniji ustanovljali Rusi. Registrirana so za različne dejavnosti: od računalniškega programiranja do oglaševal-

V tej poslovni stavbi na Parmovi ulici v Ljubljani, v kateri je bil štab domnevnih ruskih vohunov, je samo v zadnjih tednih našlo dom šest podjetij z ruskimi lastniki.



RUSKA KOLONIJA NA PARMOVI

V zadnjem času se ruska »kolonija« na Parmovi 53 še krepi. Od lanskega februarja, ko se je začela ruska agresija na Ukrajino, je bilo tam ustanovljenih več kot deset podjetij z lastniki iz Rusije, samo v zadnjih dveh mesecih kar šest. Lastniki prihajajo iz Sankt Peterburga in drugih večjih mest. Med njimi je veliko informatikov.

skih storitev, gostinstva in potovalnih agencij. Več teh »nabiralnikov« upravlja isti računovodski servis, ki uporablja spletno stran z lažnimi identitetami domnevnih zaposlenih. Nekatera podjetja so tudi v lasti ruskih državljanov, ki so se v zadnjih mesecih zelo verjetno priselili iz Rusije zaradi strahu pred vpoklicem v vojsko.

»RUSKI SERVIS« Z LAŽNIMI FOTOGRAFIJAMI

»Nič ne smem govoriti. Imam prepoved sodišča,« nam je v ponedeljek ob vходу v zgradbo na Parmovi 53 dejal upravnik zgradbe. Podjetji Art Gallery 5'14 in DSM & IT, ki sta ju ustanovila prijeta zakon-

ca, sta delovali v petem nadstropju. Le dve nadstropji nižje ima sedež množica podjetij z lastniki iz Rusije. Tam domuje tudi računovodsko podjetje Avizo, ki naj bi ustanovilo več teh podjetij. Da jih še vedno upravlja, nam je zatrnilo več zaposlenih v stavbi, ki so govorili o »ruskem servisu«. Lastnik podjetja Avizo in dveh poslovnih prostorov v zgradbi je Vadim Klímen, ki v ponedeljek ni bil na voljo za podrobnejša pojasnila. »Pokličite naslednji teden. Smo v Indiji,« nam je v kratkem razgovoru dejala oseba z močnim ruskim naglasom.

Podjetje Avizo je leta 2021 po podatkih ebonitete.si ustvarilo le dobrih 6000 evrov prihodkov.



Nobena zgodba premajhna, noben človek prevelik.

Za naročilo časopisa pokličite na številko 080 4321.

5

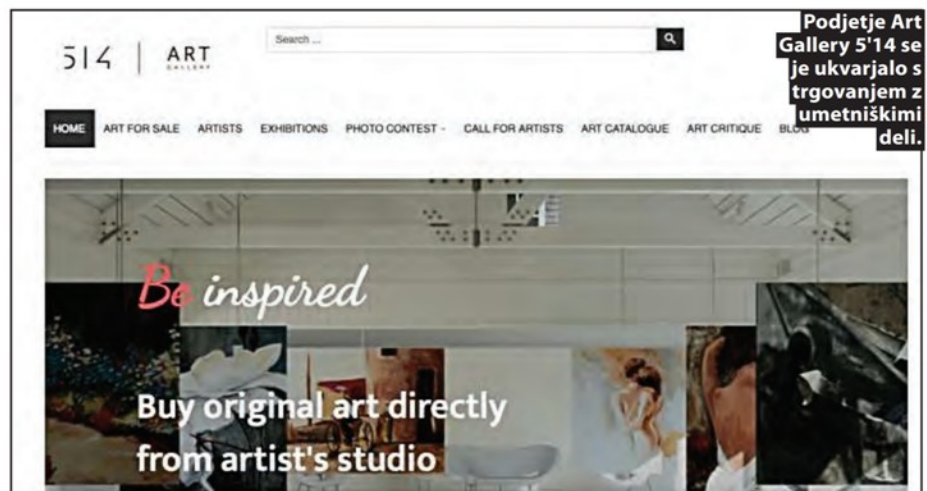
SLOVNE STAVBE, RUSKIH VOHUNOV

adni naslov številnih podjetij, ki so jih v Sloveniji ustanovljali Rusi

»Nič ne smem govoriti. Imam prepoved sodišča,«

je ob vходу v zgradbo na Parmovi 53 dejal upravnik zgradbe.

A njegova spletna stran je namenjena vzbujanju vtisa, da gre za ugledno računovodsko podjetje s strokovnjaki iz Slovenije. »Tanja Vidmar« je na primer »strokovnjakinja za davke«, »Irena Bogataj« je »vodja računovodskega oddelka«, »Domen Karbonič« pa eden od »računovodij«. Toda že malo bolj natančno preverjanje



vsebine hitro razkrije, da gre za fasado. Fotografije celotne »ekipe« so ukradene s svetovnega spleta. Skupinska fotografija je

recimo enaka kot na spletni strani ene od avstralskih družb, ki se ukvarja s finančnimi storitvami. Tudi telefonska številka osebe, ki

Samo 6000 evrov prihodkov je v letu 2021 ustvarilo podjetje Avizo, ki uporablja spletno stran z lažnimi identitetami domnevnih zaposlenih.

je na strani navedena kot direktor, ne obstaja več.

PRIHAJAJO Z ZLATIMI PALICAMI

Podjetje Avizo je očitno povezano z društvom Ruslo, mednarodnim klubom slovanskih rojakov, ki so ga leta 2004 v Sloveniji ustanovili priseljenci iz nek-

Art Gallery 5'14 d.o.o.
Art Gallery 5'14, trgovina in storitve, d.o.o.
Parmova ulica 53, 1000 Ljubljana

Dejavnost: G 47.910 - Trgovina na drobno po pošti ali po internetu
Davčna številka: P SI 95431594
Matična številka: 8260630

SKIS: S.11003

Povezava na KPK - Erar Povezava na AJPES - Poslovni register

izredno tveganje

| REZULTATI POSLOVANJA | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|-------------------------------|--------|---------|--------|--------|
| IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA | | | | |
| Celotni prihodki | 0 | 13.908 | 20.852 | 25.220 |
| Čisti poslovni izid leta | -6.126 | -10.828 | 483 | 3.033 |
| Število zaposlenih | 1 | 1 | 1 | 1 |

| Bančni račun | SWIFT | Tip | Banka | Blokada | Odprija | Zaprija |
|--------------|--------------------|---------|----------------|---------|-----------|-----------|
| 1. | SIS626000052782425 | BACKS02 | UniCredit Bank | | 24.8.2018 | 25.1.2023 |

Bančni račun podjetja Art Gallery 5'14 je bil zaprt prejšnji teden, skoraj dva meseca po tem, ko so pripravili njeno lastnico.



SKRIVNOST POSLOVNE STAVBE, KJER JE BIL ŠTAB RUSKIH VOHUNOV

RUSKI SERVIS

Podjetji Art Gallery 5'14 in DSM & IT, ki sta ju ustanovila prijeta zakonca, sta delovali v petem nadstropju. Le dve nadstropji nižje ima sedež množica podjetij z lastniki iz Rusije. Tam domuje tudi računovodsko podjetje Avizo, ki naj bi ustanovilo več teh podjetij. Da jih še vedno upravlja, nam je zatrnilo več zaposlenih v stavbi, ki so govorili o »ruskem servisu«.


danje Sovjetske zveze. To organizira kulturne in druge dogodke. Njegovi predstavniki so pred uvedbo sankcij proti Rusiji nastopali tudi na seminarjih o poslovanju s to državo, ki jih je organizirala javna agencija za spodbujanje podjetništva (Spirit). Vadim Klimen ima pomembno vlogo v društvu, ki ga vrsto let vodi Evgenij Meleščenko, znani violinist, ki v Sloveniji živi že tri desetletja. Skupaj s Klimnom ima v lasti podjetja Dialog, ki je registrirano za komunikacijsko dejavnost. V zadnjem času se ruska »kolonija« na Parmovi 53 še krepi. Od lanskega februarja, ko se je začela ruska agresija na Ukrajino, je bilo tam ustanovljenih več kot deset podjetij z lastniki iz Rusije, samo v zadnjih dveh mesecih kar šest. Lastniki prihajajo iz Sankt Peterburga in drugih večjih mest. Med njimi je veliko informatikov.

Pregled dokumentacije, ki so jo podpisali ob ustanovitvi podjetij, pokaže, da večina ruskih državljanov ni imela potrebnih 7500 evrov denarnih sredstev za ustanovitev podjetja. Zaradi evropskih sankcij si namreč denarja na bančnih računih v Rusiji niso mogli prenakazati v Slovenijo. Namesto tega so v kapital podjetij vla-


SPozNAJTE NAŠO EKIPo

Niša strokovna ekipa bo poskrbela, da bo vaše poslovanje vozilo po pravi poti. Brezskrbni smo odlični planinci.


Računovodski servis Avizo poskuša ustvariti videz, da gre za izkušeno ekipo strokovnjakov, a gre le za fasado.




Nenad Vasiljević mag.
Direktor računovodskega podjetja AVIZO




Irena Bogataj
Vodja računovodskega oddelka




Tanja Vidmar
Strokovnjakinja za davke



Silva Beglič
Računovodkinja



Domen Karbonič
Računovodja



Eva Bohtek
Računovodkinja

4. člen

Družbenik osnovni vložek zagotovi s stvarnim vložkom tako, da v družbo kot stvarni vložek vložijo naložbeno zlato in sicer zlate palice v količini:

100 g zlata palica (čistina 999,9/1000, teža 100,00 g, Valcambi, serijska št.: AA375960), v vrednosti 5.702,00 EUR, in

Več ruskih državljanov, ki so v Sloveniji ustanovili podjetje, je v njihov kapital namesto denarja vložilo zlate palice.

gali osnovna sredstva. Med drugim so bili to osebni avtomobili, v več primerih pa zlate palice v omenjeni vrednosti. Tudi zato je mogoče domnevati, da so med njimi prebežniki iz Rusije, ki so se ob razglasitvi delne mobilizacije želeli izogniti naporitvi na ukrajinsko fronto. Po naših podatkih je eden od teh tudi nekdanji častnik v ruski vojski.

RUSKI PROGRAM ZA NAMEŠČANJE VOHUNOV

Je torej mogoče, da so ljudje, ki bežijo pred režimom Vladimirja

Putina, svoja podjetja registrirali le dve nadstropje pod pisarno, v kateri naj bi več let nemoteno delovali »speči celici« ruskih obveščevalnih služb? Gre za naključje? Ali pa sta bila argentinska državljana operativno zadolžena tudi za nadzor teh ljudi?

Kot že omenjeno, podrobnejših informacij o njenem operativnem delovanju v Sloveniji ni mogoče dobiti. Toda naši sogovorniki iz varnostnih in obveščevalnih krogov so v ponedeljek poudarjali, da je bil opis njenih delovnih nalog precej širši. Z nadzorom

nad aktivnostmi posameznih ruskih državljanov v Sloveniji naj bi se tako ukvarjali uslužbenci na veleposlaništvu in drugi »registrirani« vohuni. Oba »Argentince« pa naj bi bila produkta ruskega programa za nameščanje ilegalnih vohunov v drugih državah, kjer procesa urjenja in vzpostavitve lažne identitete trajata več let. Glavna naloga teh ljudi je pridobivanje virov in stikov v posamezni državi za operacije, povezane z vplivanjem na javno mnenje. Pri teh lahko novačijo mnenjske voditelje, zaznavajo točke, kjer je mogoča destabilizacija posamezne države, in uporabljajo druge metode dela. Za to imajo na razpolago finančne vire, ki se morajo v državo steči z legalnimi posli. Znano je sicer, da je trgovanje z umetniškimi deli tudi priročen način za legaliziranje večjih količin denarja. ■